



Sage Réaffectation Financements



Des sorties de plus en plus fréquentes et une multiplication des renouvellements complexifient la bonne tenue de l'actif et rendent de plus difficile le rapprochement avec la gestion du passif. Une automatisation de ces traitements et une réelle intégration entre les applications de votre système d'information deviennent alors indispensables.

Sage Réaffectation Financements est le complément idéal de Sage Patrimoine et Sage Financements pour la réaffectation automatique de votre dette. Cette nouvelle option de Sage Financements vous permet de gagner en productivité et d'avoir en permanence une vision actualisée de votre patrimoine et des financements liés.

VOS BÉNÉFICES

RAPPROCHEZ VOTRE ACTIF ET VOTRE PASSIF

- Homogénéité du paramétrage entre Sage Financements et Sage Patrimoine
- Codification commune des programmes et sous programmes
- Traitement de l'historique
- Synchronisation des tables programmes et sous-programmes

AUTOMATISEZ LES RÉAFFECTATIONS DE DETTE

- Alerte dans Sage Financements suite aux sorties de Sage Patrimoine
- Traitement de tous les événements de gestion (cessions, démolitions, remplacements de composants)
- Automatisation du calcul des montants à désaffecter
- Alimentation de Sage États Réglementaires

CONTRÔLEZ LE SUIVI FINANCIER DES OPÉRATIONS

- Présentation unifiée des biens, subventions, emprunts et fonds propres
- Impact sur la trésorerie des opérations locatives en cours
- Contrôle des erreurs (surfinancement) et du pourcentage de fonds propres investis

AVANTAGES

- GAIN DE TEMPS : calculs et réaffectations automatisés
- SECURITE : échanges permanents entre Sage Patrimoine et Sage Financements
- GARANTIE D'INTEGRITE des données : contrôle et synchronisation

Liens entre les fiches

Groupe programme : 28,28CN - Programme 28, Programme 28 CN

Financements

Emprunt						Immobilisation		
N° fiche	Nature	Date versement	Montant initial	Montant affecté	% affecté	N° FSFC	Compte	N° fiche
26	2.21 CN	01/04/2003	600 000,00	600 000,00	100,00	Eclater		0

Patrimoine

N° FSFC	Compte	N° fiche	Libellé	Nature d'opération	Mise en service	Assorti (ou/non)	Valeur brute	Coût d'origine
28...28CN...	2115000	188	TERRAIN PROG 28		01/08/2007	non	80 000,00	80 000,00
28...28CN...01	213110	189	CONSTRUCTION PROG 28		01/08/2007	oui	490 000,00	490 000,00

Assistant à la réaffectation

Sage Réaffectation Financements

PRINCIPALES FONCTIONNALITÉS

Automatisation des calculs de réaffectation de la dette.

LIEN PERMANENT ENTRE SAGE FINANCEMENTS ET SAGE PATRIMOINE

- Contrôle et validation des codifications " Programmes " et " Sous programmes " dans Sage Financements et Sage Patrimoine
- Rapprochement des immobilisations et des emprunts associés, création du lien physique entre les immobilisations et leurs financements

RÉAFFECTATION AUTOMATIQUE DE LA DETTE

- Gestion des sorties d'actifs : identification automatique des emprunts associés et des natures d'affectation à mettre à jour
- Gestion des nouvelles natures : association intuitive de la nature en fonction du type de sorties réalisées sur les biens
- Calcul des montants de dette à réaffecter : calcul dynamique du montant à réaffecter en fonction du pourcentage de sortie sur les biens

SYNCHRONISATION DES ÉVÉNEMENTS

- Pérennité des codifications " Programmes " et " Sous programmes " : création simultanée des paramètres dans Sage Patrimoine et Sage Financements
- Information dynamique : recensement par Sage Financements de tout changement sur le bien ayant un impact sur la dette : annulation de sortie, modification du critère de rapprochement

The screenshot displays a 'Fiche de situation financière et comptable' (Financial and Accounting Statement Sheet) within the Sage software interface. The table is organized into several columns representing different financial categories, such as 'Bilan', 'Comptes de tiers', and 'Comptes de gestion'. It contains numerical data representing financial values, with some cells highlighted in blue. The interface includes standard software elements like a menu bar and a toolbar.

Etat récapitulatif : situation financière par stade d'avancement

TRAITEMENT DES OPÉRATIONS

- Alimentation automatique des données de Sage Financements et Sage Patrimoine
- Import des prévisions initiales et actualisées
- Clôture de situation comptable

EDITIONS

- Vision détaillée : restitution de la situation financière (suivi du financement) pour chacune de vos opérations
- Vision récapitulative : présentation de la situation financière par stade d'avancement

FOCUS PRODUIT

Déploiement de Sage Réaffectation Financements

Au-delà de la présentation et de la formation aux fonctionnalités de cette nouvelle option, nos consultants vous assistent pour sa mise en place. Après une analyse de l'historique, ils vous préconisent une méthodologie de codification et vous accompagnent dans la mise en place de l'assistant pour le traitement de l'historique

Pré-requis

- Option disponible à partir des versions 8 de Sage Financements et Sage Patrimoine
- Base de données Oracle (9i et suivantes) ou SQL Server 2005 et 2008 pour Sage Patrimoine et Sage Financements