



Sage Pilotage Opérations



Le pilotage
financier
& technique
de votre
organisme

Sage Pilotage Opérations

Le montage et la maîtrise d'ouvrage de vos opérations

- Montage & Simulations**
Optimisez le montage d'opérations de vos constructions neuves et de vos réhabilitations.
- Suivi de procédures**
Suivez l'évolution du planning de Gantt et le bon déroulement de vos opérations étape par étape.
- Dossier de financements**
Améliorez votre trésorerie en optimisant le suivi de vos financements.
- Suivi budgétaire**
Bénéficiez d'une vision partagée de vos budgets d'opérations quelque soit votre mode d'organisation.
- Trésorerie des opérations**
Optimisez la gestion de votre organisme en assurant un suivi précis du budget de trésorerie d'investissement.
- Le Portail Sage**
Simplifiez le pilotage de votre activité et retenez l'attention de vos décideurs.

Sage
Activité Habitat Social
35 rue de la Gare
75019 Paris

Tél. +33 (0)1 58 21 61 61
Internet : www.sage.fr/habitat-social

Sage SAS - septembre 2011 - Tous Droits Réservés - Société par Actions Simplifiées au capital de 500 000 euros - 313 966 129 RCS Paris
Siège Social : La Colisée II, 10 rue Fructidor - 75834 Paris Cedex 17
Document non contractuel - Crédit photo : Fotolia



Le pilotage de vos opérations, au cœur de la stratégie de votre organisme

Face à vos enjeux de construction neuve et de réhabilitation, à un environnement économique en pleine mutation, des contraintes financières qui s'accumulent (diminution des financements extérieurs, nouvelles taxes...), le pilotage de vos opérations s'avère indispensable, de la première étude d'opportunité à la livraison des logements.

Sage Pilotage Opérations répond aux besoins de la maîtrise d'ouvrage

- Suivre le planning de vos opérations
- Centraliser, partager ou transférer l'ensemble des informations d'une opération
- Intégrer la simulation financière au processus du projet
- Disposer rapidement de la vision budgétaire de l'opération (budgété, engagé et disponible, facturé et réglé)
- Créer, gérer et suivre les dossiers de financements pour optimiser la trésorerie d'investissement et ne pas manquer les dates clés

La réponse aux enjeux du partage de l'information

Avec Sage Pilotage Opérations, partagez les dates clés (PC, date d'agrément, marché, OS, DAT, DGD...), les documents essentiels (permis, agrément, ...) et des tableaux de bord et allez plus loin dans vos analyses.

Des outils de pilotage et de reporting à la disposition de tous

- **Opérationnels**
Actions en retard, nombre de projets, suivi par monteur, tiers...
- **Financiers**
Montants notifiés, restes à percevoir, restes à payer...
- **Contrôle de gestion**
Ratios au m² ou par logement, FSFC...
- **Direction Générale**
Suivi de la programmation

Avec Sage Pilotage Opérations, optimisez votre maîtrise d'ouvrage

Une solution adaptée à votre organisation

Sage Pilotage Opérations vous accompagne, quelle que soit l'organisation que vous avez retenue, saisie centralisée réalisée par la Direction Financière ou saisie décentralisée au niveau de la Direction de la Maîtrise d'Ouvrage.

Un fonctionnel unique, riche et puissant

- Planifiez vos opérations, simulez et anticipez les actions à réaliser grâce à la gestion d'un **planning de Gantt**
- Gagnez du temps en intégrant la **gestion administrative** au processus
- Partagez le budget de l'**étude de faisabilité** à la livraison
- Bénéficiez de la puissance de l'outil de restitution pour la création de vos **tableaux de bord**, de vos **alertes**, de vos documents de présentation (Graphiques, PowerPoint...)

Planning de Gantt
La fonctionnalité indispensable pour le responsable d'opération*

*source : étude HABSIS-BATIM - Outils informatiques de la gestion technique de patrimoine et de la maîtrise d'ouvrage - Mai 2011

Intégrez Sage Pilotage Opérations à votre processus d'investissements

Développement

- Définition d'un premier budget
- Prospection
- Opportunité & faisabilité

Montage

- Dossiers de financements
- Création du programme
- Conception
- Consultation et choix des entreprises

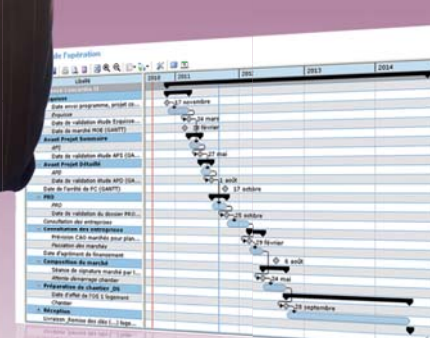
Travaux

- Exécution du budget
- Suivi des dépenses/recettes
- Prévission de trésorerie
- Suivi de chantier
- Gestion du planning

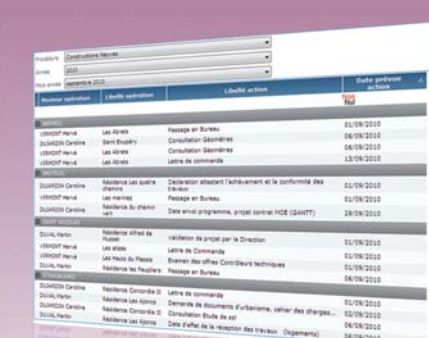
Gestion

- Bilan définitif
- Transfert en gestion

Opérations



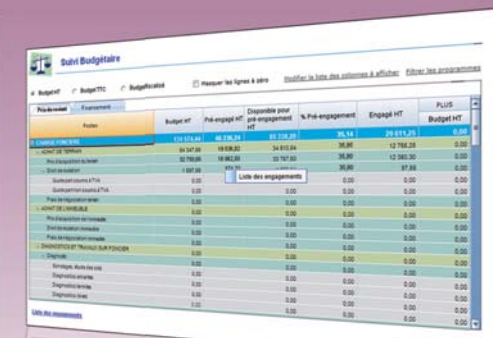
Planning de Gantt de l'opération



Gestion de projet Assurez le suivi des actions à réaliser et des dates clés



Partagez le reporting de l'activité



Suivez l'évolution de la consommation du budget